

# ПРОЕКТ ЗАКОНУ УКРАЇНИ «Про спрощення передачі земельних ділянок державної та комунальної власності»



## ПРОБЛЕМА, ЯКА ПРОПОНУЄТЬСЯ ДО ВИРІШЕННЯ

- Тривалий термін передачі земельних ділянок у приватну власність чи користування через переобтяженість та недосконалість процедури



## КЛЮЧОВІ ПРОПОЗИЦІЇ

- Оптимізація процедури шляхом скасування надлишкових документів та погоджень



## ПРОЦЕДУРА

	ЧИННА ПРОЦЕДУРА	ПРОПОНУЮТЬСЯ ЗМІНИ
 <b>Дозвіл на розробку проекту</b>	Надання дозволу вирішуються на сесіях місцевих рад	Заявник має право попереднього погодити місцезонашування земельної ділянки, а погодження надається виконавчими органами місцевих рад
 <b>Дозвіл на проведення експертної грошової оцінки</b>	Передбачений окремий дозвіл для державних та комунальних земель	Скасовується окремий дозвіл
 <b>Неконкретизовані «Графічні матеріали»</b>	Для отримання дозволу на розробку проекту відведення земельної ділянки подається такий документ як «графічні матеріали»	Заявник може подати вкопювання із публічної кадастрової карти, яке він створює самостійно за допомогою он-лайн сервісів
 <b>Підстави для відмови</b>	Відсутній вичерпний перелік підстав для відмови у задоволенні заяв	Визначений вичерпний перелік підстав для відмови у задоволенні заяв
 <b>Відповідальність за порушення порядку передачі у власність/ користування ділянок</b>	Не передбачена відповідальність за порушення порядку	Встановлюється адміністративна відповідальність за порушення порядку