

ІНСТРУКЦІЯ КОРИСТУВАЧА ВЕБ-РЕСУРСУ «ВІДКРИТЕ ПРОСТОРОВЕ ПЛАНУВАННЯ» (РМАР)









Kingdom of the Netherlands

Інструкція користувача веб-ресурсу РМАР у відкритому доступі

1. Загальні положення

1.1. Веб-ресурс <u>http://pmap.minregion.gov.ua/</u> (далі - PMAP) створений з метою реалізації постанови Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 № 354, якою внесені зміни до Положення про містобудівний кадастр та Положення про набори даних, які підлягають оприлюдненню у формі відкритих даних, проектною групою громадської організації "Офіс ефективного регулювання" (BRDO) у рамках проекту "Відкрите просторове планування", що реалізується спільно з Міністерством регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України (Мінрегіон) за технічної підтримки проекту "МАТRA" посольства Королівства Нідерландів.

1.2. РМАР призначений для швидкого пошуку будь-якою фізичною особою опублікованої у мережі Інтернет діючої містобудівної документації по території України, а також перегляду аналітики про стан розроблення та опублікування містобудівної документації.

1.3.РМАР створюється для таких рівнів користувачів:

- користувачі центрального рівня (Мінрегіону);
- користувачі обласного або районного рівня;
- користувачі відомостей у відкритому доступі.

1.4. Користувачі відомостей у відкритому доступі переглядають інформацію про діючу містобудівну документацію, розміщену на РМАР та можуть надсилати повідомлення до користувачів обласного або районного рівня стосовно доповнення, оновлення чи виправлення відомостей про містобудівну документацію.

Користувачі обласного або районного рівня створюють записи у РМАР та оновлюють інформацію про містобудівну документацію і відповідають на повідомлення користувачів відомостей у відкритому доступі.

Користувачі центрального рівня використовують аналітику веб-ресурсу та звертають увагу користувачів обласного або районного рівня на їх рівень активності у РМАР у разі якщо останні припинили його використання та відомості про містобудівну документацію не оновлюється вчасно.

1.5. Ця інструкція розроблена з метою ознайомлення із функціями РМАР користувачів у відкритому доступі.

2. Пошук та перегляд відомостей про містобудівну документацію

2.1. Для пошуку необхідної адміністративної-територіальної одиниці, ОТГ та містобудівної документації застосовується електронна карта.

- 2.2. На електронній карті виокремлені шари даних про:
- області;
- райони;
- населені пункти;
- об'єднані територіальні громади (ОТГ).

2.3. Якщо обрати такі шари як "райони", "населені пункти" чи "територіальні громади", з'явиться строка пошуку, за допомогою якої можливо більш швидше віднайти необхідну адміністративно-територіальну одиницю чи ОТГ.



2.4. На карті адміністративно-територіальні одиниці та ОТГ відмічені зеленими та червоними маркерами. Червоний маркер інформує, що відомості про містобудівну документацію по адміністративно-територіальній одиниці чи ОТГ у РМАР відсутні. Зелений маркер, свідчить, що по адміністративно-територіальній одиниці чи ОТГ зазначені відомості мінімум про одну містобудівну документацію.

2.5. Якщо натиснути на зелений маркер, можна у спливаючому вікні переглянути інформацію про:

основну містобудівну документацію для адміністративно-територіальної одиниці (для населеного пункту – генеральний план, для району – схему планування району та для області – схему планування області, для ОТГ - схема планування території, на якій реалізуються повноваження сільських, селищних, міських рад);

всі види містобудівної документації, у разі якщо по адміністративно-територіальній одиниці створено декілька їх видів, натиснувши кнопку "Перегляд всіх документацій".

Сумська обпасть иісто Суми KOATYY: 5910100000 ад всіх доку

Генеральний план 139-MP

2.6. За допомогою ярлика у вигляді ока можливо переглянути більш детально та у повному вікні інформацію по кожній містобудівній документації. • Області • Райони • Населені пункти • Територіальні громади

П	ошук								v
	Maptersa Maptersa Ceeeport Pero Cremaniaska Hostowszaikniews	Portise 4 Portise Portise	Рудница	Коловернутися назад Состановернутися назад Состановернутися назад Состановернутися назад Состановернутися назад Состановернутися назад состановерние прозатверджения Прозатверджения 2002-10-16 Номер ришения прозатверджения 2002-10-16 Номер ришения прозатверджения 139-МР Орган, який затвердив документацию Сумська міська рада	зеления Гай чисті пруби Поппия	3 Pyukapias Benura Hepneve	Битиця а Т-19-01 ина Гокар		
C	уми, документація								
Су	ми								
Наз	ва рішення про затверджен	ня							
Тип	документації								
									•
п	ошук								
Sho	wing 1-2 of 2 items.								
510	Тип документу	Орган, що затвердив документацію	Назва рішення	я про затвердження		Дата або рік затвердження	Номер рішення про затвердження	Ł	Z
1	План зонування території	Сумська міська рада	Про затвердже	ення містобудівної документації "План зонування територ	рії міста Суми"	2013-03-06	2180-MP	۲	
2	Генеральний план	Сумська міська рада	Про затвердже	ення генерального плану розвитку м. Суми		2002-10-16	139-MP	۲	Зміни

2.7. Під час використання сервісу перегляду, відомості про містобудівну документацію також зручно роздрукувати. Під час друку рекомендується використовувати масштаб – 85 %.

ro: 1 лист	бумаги Отмена		Суми, документація (/ini	dex.php?r=document%i2Findex&idAto=70529} / План зонування території		
					Надіслати повідомлення	
ринтер	Canon imageRUNNE		План зонування тери	торії		
	Изменить		Назва області	Сумська		
раницы	Bce		ATO	Суни		
	• 1		Тип документації	План зонування території		
пии	1		Орган, який затвердив документацію	Сумська міська рада		
складка	Альбомная 👻		Дата або рік затвердження	2013-03-06		
ветная 1чать	Цветная печать 🔹		Номер рішення про затвердження	2180-MP		
ізмер маги	A4 👻		Назва рішення про затвердження	Про затвердження містобудівної документації «План зонування території міста Су	ми"	
			Лінк	https://smr.gov.ua/uk/dokumenti/mistobudivna-dokumentatsiya/chynna-mistobudivn (https://smr.gov.ua/uk/dokumenti/mistobudivna-dokumentatsiya/chynna-mistobudivn	a-dokumentatsiia.html na-dokumentatsiia.html)	
ANR .	По умолчанию 🔻		Лінк 2	https://kadastr.smr.gov.ua/portal/home/ (https://kadastr.smr.gov.ua/portal/home/)		
чество	600 dpi 👻		Лінк З	http://meria.sumy.ua/index.php?newsid=36226 (http://meria.sumy.ua/index.php?news	sid=36226)	
Іасштаб	85		Додатково			
враметры	Верхние и нижние колонтитулы					
	🔲 Двусторонняя печать	+http://pmap.minregion.	gov.ua/index.php?r=document%	2Fview8/d=701		1/2

2.8. У разі якщо до містобудівної документації вносились зміни та основні відомості про них зазначені у РМАР, їх можна переглянути натиснувши на слово "Зміни":

(уми, документація									
C	ИМИ									
Ha	ва рішення про затве	рджен	іня							
Ти	аокументації									
										¥
	lounar									
Sho	wing 1-2 of 2 items.		Орган що					Номер		
	Тип документу		затвердив документацію	Назва рішення про затвердження			Дата або рік затвердження	рішення про затвердження		
1	План зонування тери	иторії	Сумська міська рада	Про затвердження містобудівної документації "План зонува	ання території і	иіста Суми"	2013-03-06	2180-MP	۲	3
2	Генеральний план		Сумська міська рада	Про затвердження генерального плану розвитку м. Суми			2002-10-16	139-MP	۲	Зміни
	Назва органу, який затвердив зміни	Назва рішення про внесення змін			Номер рішення про внесення змін	Дата рішення про внесення змін	Додаткова	інформація про зг	міни	_
										47
1	Сумська міська рада	Про з плану рішен	атвердження містобуді у міста Суми» та внесені нням Сумської міської р	вної документації «Проект внесення змін до генерального ня змін до генерального плану міста Суми, затвердженого ади від 16.10.2002 № 139-МР	1943-MP	2012-12-1	19 Зміни до 4 графічних схем			٢
Су / Су Л За	ии, документація / Ге Про затвердження міс иської міської ради від ю затвердження міс твердженого рішен азва органу, який атвердив зміни	анерали стобуді 16.10.: стобуд ням С	ьний план, эміни івної документації «Про 2002 № 139-МР цівної документації « умської міської ради умська міська рада	ект внесення змін до генерального плану міста Суми» та вн «Проект внесення змін до генерального плану міста і від 16.10.2002 № 139-МР	есення змін до Суми» та вне	генерально сення змін	го плану міста Сун до генеральної	ии, затвердженого то плану міста Су	рішен /ми,	ням
H	азва рішення про несення змін	П за	ро затвердження місто атвердженого рішення	будівної документації «Проект внесення змін до генерально « Сумської міської ради від 16.10.2002 № 139-МР	ого плану міста	Суми» та вн	есення змін до ге	нерального плану	міста С	уми,

3. Направлення пропозицій та зауважень до РМАР

https://smr.gov.ua/uk/dokumenti/mistobudivna-dokumentatsiya/chynna-mistobudivna-dokumentatsiia.html

Номер рішення про

Додаткова інформація

внесення змін Дата внесення змін

Лінк

Лінк 2 Лінк 3

про зміни

1943-MP

2012-12-19

Зміни до 4 графічних схем

3.1. Будь який користувач РМАР у відкритому доступі може надіслати працівнику органу містобудування та архітектури в області або районі, який вносить до РМАР відомості про містобудівну документацію, повідомлення щодо:

- повноти, достовірності та якості запису про містобудівну документацію;
- створення запису до містобудівну документацію (у разі його відсутності у РМАР).

3.2. Рекомендується надсилати повідомлення із зауваженнями чи пропозиціями у разі якщо:

- відсутній запис про містобудівну документацію, але заявнику відомо, що діюча містобудівна документація по адміністративно-територіальній одиниці чи ОТГ існує;

- у записі про містобудівну документацію допущена помилка;

- запис про містобудівну документацію не повний – не вистачає окремих даних, для яких передбачені строки у РМАР.

3.3. Для направлення повідомлення, користувач у відкритому доступі знаходить на карті РМАР необхідну адміністративно-територіальну одиницю чи ОТГ, в тому числі за допомогою строки пошуку.

Кіровоградська область, село Левківка		×
	M-12	Синоха
	× Кіровоградська область село Левківка КОАТУУ: 3523687702	
	Відсутня документація Надіслати повідомлення лентка	

3.4. Також повідомлення можливо надіслати після перегляду відомостей по окремій містобудівній документації

	Надіслати повідомлення
Генеральний план	
Назва області	Сумська
АТО	Суми
Тип документації	Генеральний план
Орган, який затвердив документацію	Сумська міська рада
Дата або рік затвердження	2002-10-16
Номер рішення про затвердження	139-MP
Назва рішення про затвердження	Про затвердження генерального плану розвитку м. Суми
Лінк	https://smr.gov.ua/uk/dokumenti/mistobudivna-dokumentatsiya/chynna-mistobudivna-dokumentatsiia.html

3.5. Користувач у відкритому доступі, для направлення повідомлення повинен зазначити свої:

- прізвище,
- ім'я,
- електронну адресу,
- зміст повідомлення.

Також користувач у відкритому доступі може натиснути кнопку "Запам'ятати мене" для того, щоб відслідковувати в подальшому стан розгляду своїх повідомлень у власному електронному кабінеті.

Кіровоградська обпасть, село Левківка		x *
1+1	Повідомлення ×	AT MANUE
	list*a *	A JANA HA
	Олег	
	Прізвище *	
	Пілат	All and a second and
	Електронна адреса *	
	o.pilat@brdo.com.ua	
/	Зауваження та пропозиції *	
1	Генеральний план села опублікований на сайті - www.levkivskarada.com.ua/gplan	
t de la companya de la		
	Запам*ятати мене	and a second
1	Закрити Надіслати	
		4
		Lastet © OpenStreetMap contributors

3.6. У разі якщо користувач залишив відмітку "Запам'ятати мене", йому на електронну адресу надходить інформація про його логін та пароль, за допомогою яких він може авторизуватися на веб-ресурсі у власному електронному кабінеті та відслідковувати стан опрацювання власних повідомлень.

🍸 Pmap	. 			🧟 o.;	oilat@brdo.com.ua	
o.pilat@brdo.com.ua • Online Meuao Prrrap	Головна > (Скарги та пропозиції				
💡 Карта	коатуу					
🗪 Мої скарги та пропозиції						
	Статус					
					٣	
	Пошук					
	Showing 1-1 of 1 item.					
	Р КОАТУУ АТО А	Назва рішення Рівень Тип про АТО документації затвердження	Зауваження та пропозиції	Надіслано	Статус	
	1 3523687702 Левківка с	село (not set) (not set)	Генеральний план села опублікований на сайті - www.levkivskarada.com.ua/gplan	2018-02-16 16:16:29	Не опрацьовано	

3.7. Відповіді на повідомлення, які надіслані за допомогою РМАР, можливо отримати на електронну адресу.

За допомогою електронної адреси рекомендується підтримувати зв'язок із працівником органу містобудування та архітектури на рівні області та району, з метою забезпечення повноти та актуальності записів про містобудівну документацію у РМАР.

Адреса:

+38 (044) 332 49 12 | +38 (066) 118 68 62 | office@brdo.com.ua вул. Григорія Сковороди, 21/16 | вул. Хорива, 55К Київ, 04071, Україна

Веб-ресурси:

www.pmap.minregion.gov.ua

www.brdo.com.ua