

Мета законопроекту #5655 — створити ефективне державне регулювання у сфері містобудівної діяльності

Цілі законопроекту

створення законодавчого підґрунтя для забезпечення ефективного державного управління в сфері містобудівної діяльності

зниження корупційних ризиків при наданні адміністративних послуг у сфері містобудівної діяльності

доступність та зручність отримання адміністративних послуг у сфері містобудівної діяльності для суб'єктів звернень

відкритість та прозорість надання адміністративних послуг у сфері містобудівної діяльності

побудова прозорої та ефективної системи містобудівного контролю і державного містобудівного нагляду

запобігання самочинному будівництву

удосконалення норм про відповідальність у сфері містобудування

Чому цей законопроект важливий?



установить прозорі правила гри для всіх учасників галузі



покращить інвестиційний клімат, зокрема позиції України в рейтингу Світового банку "Doing Business"



спростить отримання адміністративних послуг у сфері містобудівної діяльності

Яким чином?

1. цифровізація адміністративних та інших послуг у сфері містобудівної діяльності
2. розширення переліку інформації, яка перевіряється під час експертизи проектної документації на будівництво об'єкта
3. покладення повноважень з державної реєстрації у сфері містобудівної діяльності на:
 - нотаріусів;
 - осіб, на яких покладено повноваження державного реєстратора речових прав на нерухоме майно;
 - посадових осіб ДІАМ – щодо об'єктів, на які поширюється дія Закону України «Про державну таємницю», а також щодо реєстраційних дій, з яких прийнято рішення за наслідками адміністративного оскарження
4. розмежування повноважень органів містобудівного контролю та містобудівного нагляду
5. застосування принципу альтернативності вибору органу з містобудівного контролю*
6. посилення контролю за самочинним будівництвом виконавчими органами сільських, селищних, міських рад
7. зміна підходів до державного містобудівного нагляду
8. посилення відповідальності за порушення містобудівного законодавства та удосконалення механізмів притягнення до такої відповідальності

*крім підвісних залізниць, фунікулерних, підвісних та підймальних станцій канатних доріг; злітно-посадкових смуг, мостів, естакад, шляхопроводів, тунелів та метро; об'єктів в акваторії морських портів; об'єктів, на інформацію щодо яких поширюється дія Закону України «Про державну таємницю»; об'єктів, замовниками яких є державні органи, органи місцевого самоврядування; пам'яток культурної спадщини національного значення, занесених до Державного реєстру нерухомих пам'яток України тощо.

Що далі?

НАСТУПНИЙ КРОК – внесення змін до Кримінального кодексу України та Кодексу України про адміністративні правопорушення щодо посилення персональної відповідальності за правопорушення у сфері містобудівної діяльності

Мета законопроекту #5656 — врегулювати фінансове забезпечення надання адмінпослуг з державної реєстрації у сфері містобудівної діяльності